Votre conseiller : Sophie LANDREAU
EMBRUN IMMOBILIER
54 Rue Clovis Hugues
05200 EMBRUN
Email : sophie@immobilier-embrun.fr
Tél : +33 (0) 4 92 54 43 36
Tél mobile : 0785882988
www.bafimmo.com

A VENDRE TYPE 6 - 123,3 m² - EMBRUN - 231 000 euros

DESCRIPTION

Grand duplex aéré et lumineux d'environ 123 m² avec vue panoramique.

Appartement en très bon état général. Vendu avec cave et garage de 18 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 054 euros/an**

Travaux votés : COMPTEUR REFAIT

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**231 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**100 euros/mois**

PAS DE SYNDIC .SYNDIC BENEVOLE

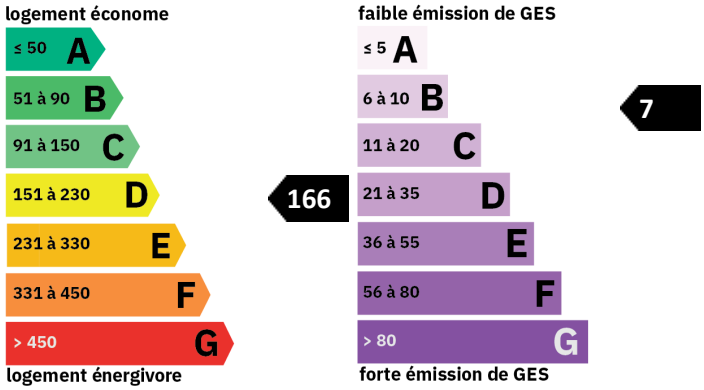
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	**120 lots**
Charges courantes :	**1 200 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION