



LA CHAMOISIERE

DESCRIPTION

Bel appartement, type 2 coin montagne situé au 1er étage d'une résidence proche des pistes dans Montgenèvre. Avec une grande chambre, une salle de bains, un séjour exposé sud-ouest très lumineux. Il y a un casier à ski, un parking extérieur. Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **566 €/an**

Taxe foncière : **780 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **158 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **166 000 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5 % TTC**

COPROPRIETE

Copropriété de : **120 lots**

Charges courantes : **1 650 €/an en moyenne**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT





