



**A VENDRE
STUDIO
17,63 m²**

MONTGENEVRE VILLAGE

76 000 euros

DESCRIPTION

MAGNIFIQUE STUDIO, dans une résidence proche du centre village et des pistes, entièrement rénové à neuf avec très bon gout.

Vendu meublé avec une cave et un local à skis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **387 euros/an**

Taxe foncière : **432 euros/an**

Dernière AG : **02/01/2015**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **76 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **83,33 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

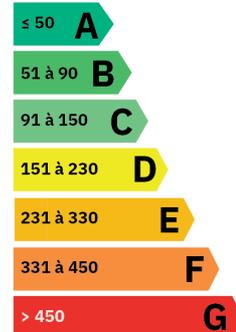
Copropriété de : **44 lots**

Charges courantes : **1 250 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

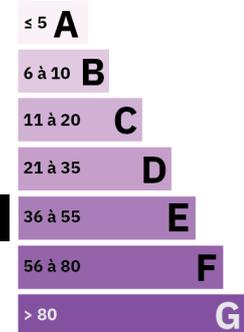
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

