



**A VENDRE
 MAISON
 120 m² env.**

VAL DES PRES

290 000 €

DESCRIPTION

Au coeur du joli village de La Vachette, à l'entrée de la Vallée de LA Clarée, un jolie maison avec terrasse et jardin au bord de la rivière !
 Composée d'une vaste pièce à vivre avec cuisine équipée neuve, salle de bains , et au niveau supérieur, 3 belles chambres, et salle de bains.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **622 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **290 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an





