

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote MONTGENEVRE

La Praya

05100 MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile: 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com



LE KOROSSOL

DESCRIPTION

Bel appartement de type 3, avec de beaux volumes ouvrant sur une vue ouest.

Très ensoleillé!!

Superbe position dans le village, très proche des pistes et des restaurants. 2 emplacements de parking dont un couvert.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

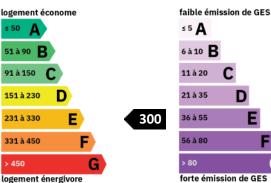
Prix de vente : 220 000 € hors honoraires 231 000 € honoraires inclus Prix de vente: Honoraires à charge : de l'acquéreur 5 % TTC

COPROPRIETE

Copropriété de : 20 lots 1 600 €/an en moyenne Charges courantes:

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an



≤ 5 **A** 6 à 10 B 11 à 20 21 à 35 36 à 55 56 à 80 forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

BRIANÇON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briançon - Tél. 04.92 20.19.66 - Fax 04.92.20.52 99 **MONTGENÈVRE** Galerie du Praya 05100 Montgenèvre – Tél. **04.92.21.83.00** – Fax 04.92.21.83.02 LE MONÊTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école 05220 Monêtier-les-Bains – Tél. 04.92.46.98.64

email: briancon@bafimmo.com email: montgenevre@bafimmo.com email: forgeoux.a-m@bafimmo.com







