

Votre conseiller : Service Location
BRIANCON
 13, Avenue Maurice Petsche
 05100 BRIANCON
 Email : location@bafimmo.com
 Tél : 04.92.20.19.66
 www.bafimmo.com

A LOUER TYPE 4 - 103,21 m² - BRIANCON - 1 170 euros CC par mois



T4 n°201 au 2° étage composé d'une entrée, de 3 chambres avec placard muraux, d'une cuisine séparée, d'un séjour et d'une salle de bain avec WC. Chauffage collectif au fioul.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année 2021).

ADRESSE

16 AVENUE MAURICE PETSCHÉ
 05100 BRIANCON

Etage : 2 / 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Traversant nord-sud
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Balcons : 2
 Interphone : oui
 Assainissement : Oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

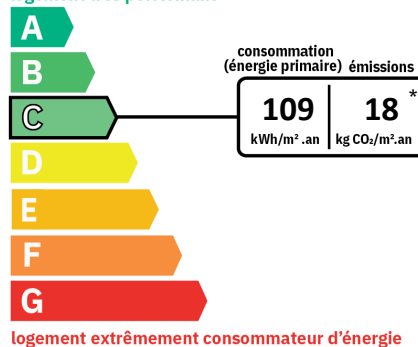
Pièces : 4
 Chambres : 3
 Cuisine : SIMPLE
 Salles de bains : 1
 Principal revêtement : Parquet
 Année de rénovation : 2022
 Caves : 1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 103,21 m²

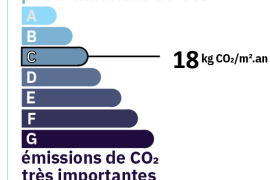
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 1 170 euros/mois
 dont provision de 170 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 1 000 euros
 Honoraires charge loc. 412,84 euros TTC
 dont pour l'état des 154,82 euros







