



**A VENDRE
CHALET
120 m² env.**

MONTGENEVRE VILLAGE

840 000 euros

DESCRIPTION

Chalet sur un terrain plat d'environ 1500 m². Fort potentiel de transformation ou agrandissement.

Situé très proche des pistes et du centre village.

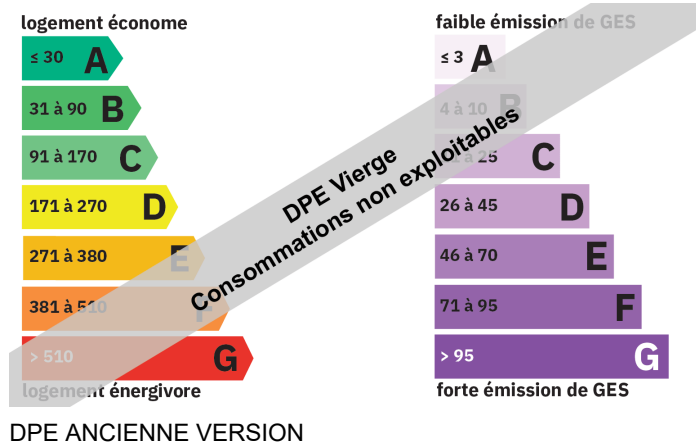
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **840 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION





GRUPPE IMMOBILIER
bérard - abelli
PROMOTEUR DE CONSTRUCTION
VILLAINS POURSUIVANTS DE DEMOLITION

PC n° : PC 005085 20 NOV 10
Date : 13 NOVEMBRE 2020
Mairie de : MONTGENEVRE
Affichage en mairie : 17/11/2020
Bénéficiaire : SCI LES CHALETS DU BOIS DE SUFFAN
Maître d'œuvre : ROVAGNA ARCHITECTE
MAISONS CLAUDE ABELLI (MOE)

Nature du Projet : DEMOLITION TOTALE D'UNE
CONSTRUCTION DE 84 M² DE SP ET
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE
13 LOGEMENTS COLLECTIFS AVEC
18 GARAGES

Demolition : DEMOLITION TOTALE D'UNE
CONSTRUCTION EXISTANTE DE 84 M² DE SP

Superficie du Terrain : 1450 m²
Superficie de plancher : 1019 m²
Hauteur max : 12 m
Adresse : Rue des Montgards - 05100 MONTGENEVRE

AVANTAGE : 10% DE LA VENTE DE LA CONSTRUCTION EXISTANTE
A L'ACQUISITION D'UN IMMEUBLE DE 13 LOGEMENTS COLLECTIFS AVEC 18 GARAGES

LA VENTE DE LA CONSTRUCTION EXISTANTE A L'ACQUISITION D'UN IMMEUBLE DE 13 LOGEMENTS COLLECTIFS AVEC 18 GARAGES