

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote MONTGENEVRE

La Praya

05100 MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile: 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com



# **LA DURANCE**

#### **DESCRIPTION**

Dans une copropriété offrant une vue dégagée sur les pistes de ski de Montgenèvre et sur les montagnes environnantes, appartement entièrement rénové avec vue splendide.

Appartement de type 2 avec parking couvert. Très ensoleillé!!

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

### **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : 252 000 €

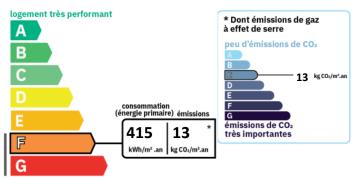
Honoraires à charge : du vendeur

## **COPROPRIETE**

Copropriété de : 20 lots

Charges courantes : 2 000 €/an en moyenne

#### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



logement extrêmement consommateur d'énergie passoire énergétique

