



## APPARTEMENT T1 - DANS PROGRAMME NEUF à SERRE CHEVALIER

### DESCRIPTION

SERRE CHEVALIER VALLEE - LE MONETIER LES BAINS  
Dans un programme neuf (livraison fin 2023), nous vous  
vous proposons cet appartement de T1 , situé au Rez de  
chaussée , d'une surface de 25,18 m<sup>2</sup> avec terrasse de  
6,89 m<sup>2</sup> et jardin 17,60 m<sup>2</sup> , exposé à l'Est , vue vallée.  
Appartement connecté, vendu avec casier à ski et  
possibilité de place de parking en supplément.  
Arrêt navette à proximité pour village et départ des  
remontées mécaniques.  
Profitez des frais de notaire réduits (2,5%).  
ENERGIE RENOUEVELABLE - ISOLATION RENFORCEE.  
VENTE DIRECTE PROMOTEUR CONSTRUCTEUR.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **160 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**



**Cœur des écrivains**  
PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

COMMUNE LE MONTEY-LES-BAINS  
IN  
BNA A - RDC - A005

Surface habitable totale: 100 m<sup>2</sup>  
Surface extérieure à l'abri: 100 m<sup>2</sup>  
Surface extérieure: 100 m<sup>2</sup>

Publication de: **Sulh**



ÉLÉ: 100

gros œuvre	11. Lame Linge	12. Plancher	13. Façade	14. Revêtement	15. Plomberie	16. Électricité	17. Chauffage	18. Climatisation	19. Sécurité	20. Autres
Charpente	21. Lame Revêtement de Plancher	22. Plomberie	23. Façade	24. Revêtement	25. Plomberie	26. Électricité	27. Chauffage	28. Climatisation	29. Sécurité	30. Autres

