



APPARTEMENT DE TYPE 3 LE MONETIER LES BAINS 241 500 €

DESCRIPTION

SOUS COMPROMIS

Situé dans le village du Monétier les Bains, à proximité des commerces, des services et du départ des remontées mécaniques, au 1er étage d'une résidence en copropriété, nous vous proposons cet appartement de type 3.

Il se compose: d'une entrée, d'un séjour avec coin cuisine, d'un coin montagne indépendant, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC. Cave et casier à skis. Surface loi Carrez: 38,80 m².

Exposé Sud-Ouest et Ouest, très belle vue sur les glaciers du Monétier et le Col du Lautaret.

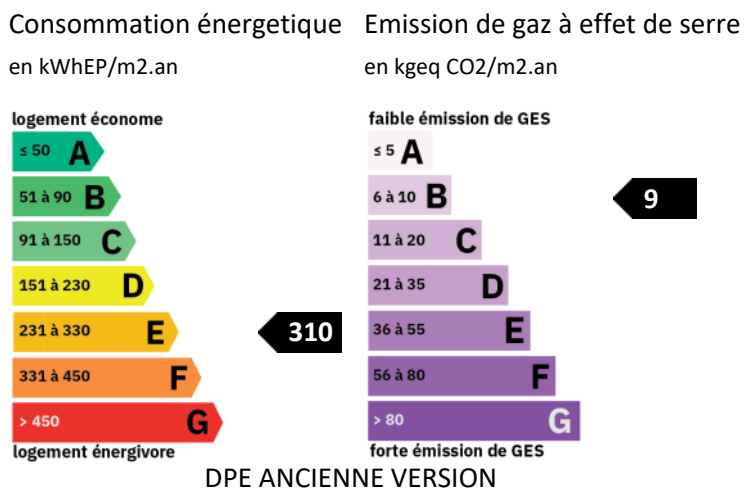
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 760 à 1080 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	644 €/an
Dernière AG :	02/08/2002
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	230 000 € hors honoraires
Prix de vente :	241 500 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC

COPROPRIETE

Copropriété de :	45 lots
Charges courantes :	920 €/an en moyenne



