

Votre conseiller : Service Location
BRIANCON
13, Avenue Maurice Petsche
05100 BRIANCON
Email : location@bafimmo.com
Tél : 04.92.20.19.66
www.bafimmo.com

A LOUER GRAND T3 MEUBLÉ - 89,58 m² - BRIANCON - 1 000 euros CC par mois



T3 meublé et rénové dans une maison de pays composé d'une cuisine aménagée et équipé, de deux chambres avec dressing, d'un salon avec poêle à bois, d'une salle de bain avec douche et baignoire et d'un WC séparé. Loué avec une grande cave et un jardin en copropriété.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1680 à 2310 euros (année 2021).

ADRESSE

2 CHEMIN DE FONTCHRISTIANNE
05100 BRIANCON

Etage : RDC / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Est-ouest

Construit en : 1900

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

Rez-de-chaussée oui

Balcons : 2

Assainissement : Oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : oui

Salles de bains : 1

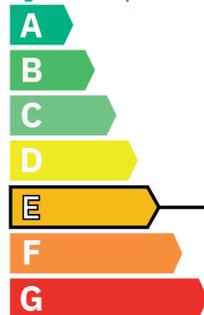
Principal revêtement Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau

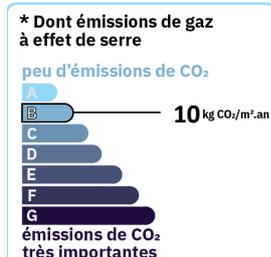
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
310 | **10** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 1 000 euros/mois

Dépôt de garantie : 2 000 euros

Honoraires charge loc. 492,69 euros TTC

dont pour l'état des 134,37 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 89,58 m²





