

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote MONTGENEVRE

La Praya

05100 MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile: 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com



A VENDRE TYPE 3 50.74 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

397 000 €

DESCRIPTION

Au dernier étage d'une copropriété intimiste, L'appartement se compose d'un espace de vie et cuisine, sous charpente traditionnelle, avec une cheminée. La partie nuit comprend deux chambres, et deux salles d'eau. Parquets en bois massif.

L'appartement dispose d'une cave et d'un garage. Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : 816 €/an

Taxe foncière : 1 275 €/an

Travaux à prévoir : Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 380 000 € hors honoraires

Prix de vente : 397 000 € honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 4.30 % TTC

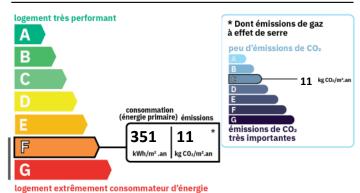
COPROPRIETE

Copropriété de : 8 lots

BRÍANCON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briancon - Tél. 04.92 20.19.66 - Fax 04.92.20.52 99

MONTGENÈVRE Galerie du Praya 05100 Montgenèvre - Tél. 04.92.21.83.00 - Fax 04.92.21.83.02

LE MONÊTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école 05220 Monêtier-les-Bains - Tél. 04.92.46.98.64



passoire énergétique

email : briancon@bafimmo.com email : montgenevre@bafimmo.com email : forgeoux.a-m@bafimmo.com

