



GROUPE IMMOBILIER

bérard - abelli

Dans le 05, depuis 58 ans !

BRIANÇON - SERRE CHEVALIER - MONTGENÈVRE - GAP

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyn Delacote

MONTGENÈVRE

La Praya

05100 MONTGENÈVRE

montgenevre@bafimmo.com

Tél : 04.92.21.83.00

Tél : 06.07.51.24.02

www.bafimmo.com



A VENDRE

TYPE 2

35.1 m²

MONTGENÈVRE VILLAGE









184 000 €

DESCRIPTION

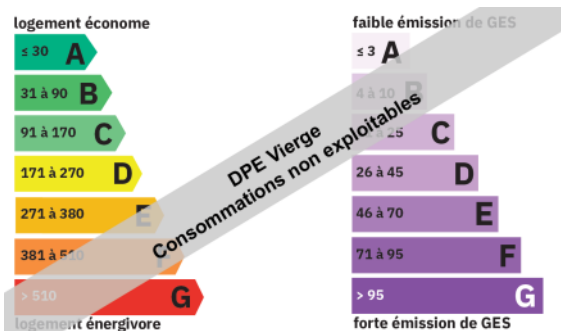
Appartement de type 2 en résidence de tourisme, idéalement situé dans le Hameau de l'Obelisque.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

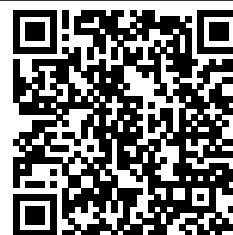
 Ascenseur	 Surface de 35.1 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle	 1 balcon
 Piscine	 1 stationnement

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**

Gardien : **Oui**

Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Caves : **1**

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs : **1**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **704 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **184 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **700 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**