

A LOUER TYPE 2 - 28.47 m² - BRIANCON - 560 € CC par mois



T2 meublé au rez de chaussé d'une maison particulière comprenant un séjour coin cuisine, 1 chambre, 1 salle de bains, 1 WC séparé, une terrasse privative exposition sud, loué avec 1 cave, 1 place de parking numérotée - eau froide et chauffage de base compris dans les charges, complément par convecteurs électriques.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 470 à 680 euros (année 2021).

ADRESSE

LES FLORALIES
13 BOULEVARD DU LAUTARET
05100 BRIANCON

Etage : **RDC**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**

Construit en : **1985**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Oui**

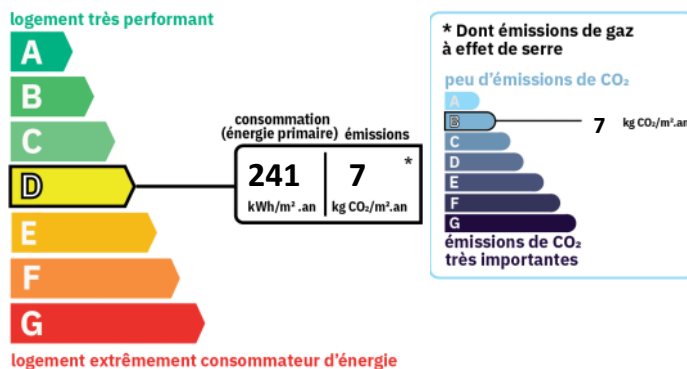
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **560 €/mois**

dont provision de charges : **90 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **940 €**

Honoraires charge loc. : **156,59 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **42,71 €**

