



LES GRANGES DE CATERINA

DESCRIPTION

Bienvenue dans cet appartement 4 pièces d'exception, soigneusement aménagé et décoré, alliant harmonieusement tradition et modernité. La disposition intérieure bien pensée, vous permet de profiter d'une grande pièce à vivre ouvrant sur un balcon exposé sud, le coin repas promet des diners intimistes. 3 chambres dont une 'master bedroom' avec salle de bains et dressing privatif. Idéalement située, cette résidence récente se trouve au cœur du village, à deux pas des pistes et des commerces. En plus de ses atouts, l'appartement est accompagné d'un grand garage, deux caves et deux casiers à skis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **865 €/an**

Taxe foncière : **1 603 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **895 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

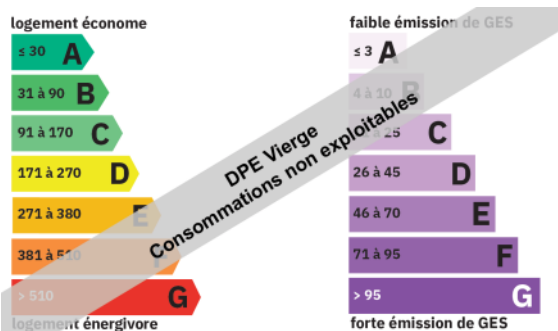
COPROPRIETE

BRIANÇON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briançon - Tél. **04.92.20.19.66** - Fax 04.92.20.52.99
MONTGENEVRE Galerie du Praya 05100 Montgenèvre - Tél. **04.92.21.83.00** - Fax 04.92.21.83.02
LE MONÉTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école 05220 Monétier-les-Bains - Tél. **04.92.46.98.64**

SARL au capital de 40 000 € - R.C.S. Gap B 380 993 014

Cartes Professionnelles : Gestion 05.87 - Transactions 05.116 délivrées par la Préfecture des Hautes Alpes - Garanties Financières : C.G FNAIM : Gestion 180 000 € - Transaction 120 000 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

