

A LOUER TYPE 3 - 51.37 m² - BRIANCON - 750 € CC par mois



T3 en duplex meublé et rénové avec gout dans un immeuble de pays en centre ville de Briançon composé d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, de deux chambres dont une avec placard mural, d'une salle de douche avec WC, d'un cellier, chauffé avec poêle à bois ou convecteur électrique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 490 à 710 euros (année 2021).

ADRESSE

6 RUE GENERAL ROSTOLLAND
05100 BRIANCON

Etage : **RDC / 3**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Nord-est**

Construit en : **1970**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Assainissement : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

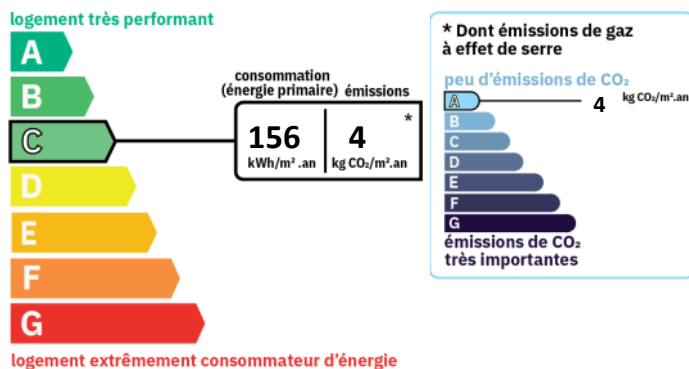
Dressings : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Meublé : **Oui**

BRIANCON 13, avenue Maurice Petsche - 05100 Briançon - Tél. **04.92 20 19 66** - Fax 04.92 20 52 99
MONTGENÈVRE Galerie du Praya - 05100 Montgenèvre - Tél. **04.92.21.83.00** - Fax 04.92.21.83.02
LE MONÉTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école - 05220 Le Monétier-les-Bains - Tél. **04.92.46.98.64**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **80 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 340 €**

Honoraires charge loc. : **282,54 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **77,06 €**

email : briancon@bafimmo.com

email : montgenevre@bafimmo.com

email : forgeoux.a-m@bafimmo.com

