GROUPE IMMOBILIER
bérard - abelli
Dans le 05, depuis 58 ans !
BRIANÇON - SERRE CHEVALIER - MONTGENÈVRE - GAP

Votre conseiller : Frédéric RICHIARDI
BERARD ABELLI GAP
13 Rue Dominique Villars
05000 GAP
transactiongap@bafimmo.com
04.92.46.98.64
06.47.55.12.32
www.bafimmo.com

– A VENDRE –

PROGRAMME D'APPARTEMENTS

LE BOIS DES LOUPS - GAP



DESCRIPTION

OCTOBRE 2026 - DÉMARRAGE DES TRAVAUX

CHOISSISEZ L'INDÉPENDANCE ÉNERGÉTIQUE AVEC LE BOIS DES LOUPS

Chauffez, rafraichissez et maitrisez votre budget grâce à la GÉOTHERMIE profonde !

Découvrez Le Bois des Loups, un programme immobilier d'exception pensé pour allier confort, performance énergétique et cadre de vie privilégié.

Dans un environnement préservé, chaque appartement a été conçu avec soin pour offrir une qualité de vie inégalée, portée par des prestations haut de gamme.

Les atouts de votre futur logement :
- Architecture moderne et élégante
- Appartements du T2 au T4, tous dotés de terrasses ou balcons spacieux.
- Indépendance énergétique totale grâce à un ensoleillement optimal, chauffage produit par géothermie, eau chaude via chauffe-eau thermodynamique avec pompe à chaleur et énergie solaire pour l'électricité des parties communes. Isolation extérieure des bâtiments et volets roulants électrique sur chaque menuiserie.
- Conception durable conforme aux normes RE 2020, alliant confort et économies d'énergie.

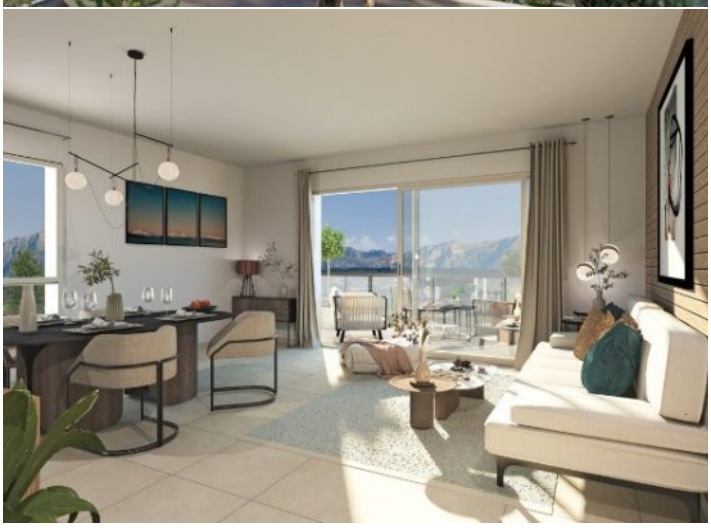
VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

SARL au capital de 40 000 € - R.C.S. Gap B 380 993 014 Cartes Professionnelles : Gestion 05.87 - Transactions 05.116 délivrées par la Préfecture des Hautes Alpes - Garanties Financières : C.G FNAIM : Gestion 180 000 € - Transaction 120 000 €











PROGRAMME

Nom du programme : **LE BOIS DES LOUPS**

Etat du programme : **Travaux en cours**

Date de livraison : **1er semestre 2028**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche lycée
- Proche université

LOTS DISPONIBLES

TYPE 2	**4 de 218 000 à 265 000 €**
TYPE 3	**4 de 229 600 à 309 640 €**
TYPE 4	**1 à 415 000 €**