



A VENDRE PROGRAMME D'APPARTEMENTS

LE BOIS DES LOUPS GAP

DESCRIPTION

CHARGES DE COPROPRIÉTÉ LES PLUS BASSES !!
 CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE SANITAIRE PAR ÉNERGIES
 RENOUVELABLES : GÉOTHERMIE - SOLAIRE

- Appartements « Nouvelle Génération » de très bonne qualité, d'architecture moderne avec isolation thermique renforcée conforme à la norme RE 2020, équipements modernes et finitions soignées.
- Emplacement Exceptionnel au Cœur de la ville dans un espace boisé.
- Utilisation d'énergies renouvelables : Géothermie – Solaire – Pompes à chaleur (PAC).
- Rafraîchissement en ÉTÉ par une géothermie profonde à 100 m.
- Donc charges de chauffage et eau chaude LES PLUS RÉDUITES POSSIBLE.
- Appartements connectés, domotique pour chauffage individuel, chauffe-eau, volets, éclairage.
- Proche du campus universitaire et du collège et des commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

LOTS DISPONIBLES

TYPE 2 **1 à 274 082 €**

TYPE 2 + BUREAU **1 à 215 136 €**

BRIANÇON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briançon - Tél. **04.92.20.19.66** - Fax 04.92.20.52.99
MONTGENÈVRE Galerie du Praya 05100 Montgenèvre – Tél. **04.92.21.83.00** – Fax 04.92.21.83.02
LE MONÉTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école 05220 Monétier-les-Bains – Tél. **04.92.46.98.64**

email : briancon@bafimmo.com
 email : montgenevre@bafimmo.com
 email : forgeoux.a-m@bafimmo.com



