



A VENDRE
TYPE 4
76.12 m²

LE MONETIER LES BAINS

467 000 €

DESCRIPTION

Cet appartement de type 4, en triplex est situé au cœur de village authentique de Monetier Les Bains, à deux pas des pistes de ski et des commodités locales. Il offre une vue exceptionnelle sur les montagnes, composé de 3 chambres et deux salles de bains, il convient parfaitement à une grande famille ! Le séjour lumineux vous invite à vous détendre autour du poêle à bois créant une atmosphère chaleureuse. Garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **885 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5 % TTC**

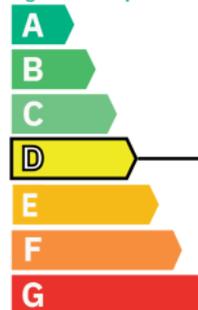
COPROPRIETE

Copropriété de : **20 lots**

Charges courantes : **1 544 €/an en moyenne**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
199 kWh/m ² .an	6 kg CO ₂ /m ² .an *

logement extrêmement consommateur d'énergie

