



A VENDRE
TYPE 2
39.72 m²

BRIANCON

100 000 €

DESCRIPTION

Situé sur les hauteurs de Briançon, bénéficiant d'une vue imprenable et d'un ensoleillement optimal, découvrez cet appartement T2 à rénover.

Il est composé comme suit :

Une entrée, une salle de bains avec WC, un séjour cuisine avec balcon une chambre.

La couverture de la toiture vient d'être refaite.

A voir !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 810 à 1130 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **100 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

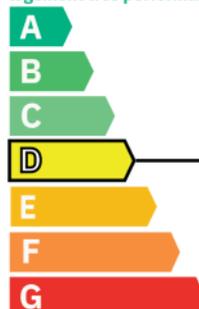
COPROPRIETE

Copropriété de : **29 lots**

Charges courantes : **400 €/an en moyenne**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
248 | **7** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

