



GROUPE IMMOBILIER

bérard - abelli

Dans le 05, depuis 58 ans !

BRIANÇON - SERRE CHEVALIER - MONTGENÈVRE - GAP

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENÈVRE

La Praya

05100 MONTGENÈVRE

✉ montgenevre@bafimmo.com

☎ 04.92.21.83.00

☎ 06.07.51.24.02

🌐 www.bafimmo.com

— A VENDRE —

CHALET EN BOIS

154.4 m² env.

MONTGENÈVRE VILLAGE

1 090 000 €

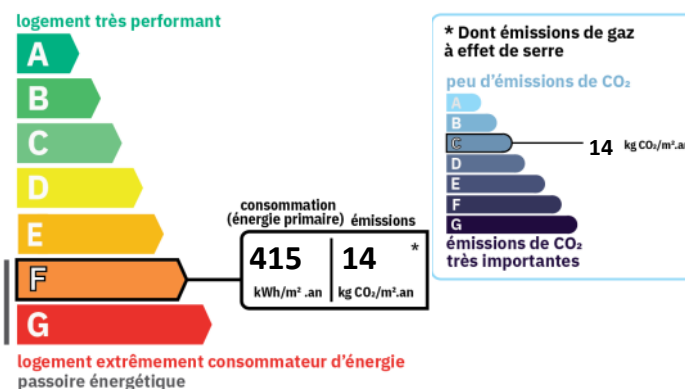


DESCRIPTION

Situé au coeur de la station, ce chalet au charme montagnard est niché dans un emplacement de choix. Il offre une vue panoramique époustouflante sur les montagnes et bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Séjour avec cheminée créant une atmosphère chaleureuse. Garage.
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CARACTERISTIQUES

- Surface de 154.4 m² 6 pièces
- 5 chambres 1 terrasse
- 1 stationnement



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : **2**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **5 dont 2 au rez-de-chaussée**

Cuisine : **EQUIPEE**

Cheminée : **Oui**

STATIONNEMENT

Box/garages : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 090 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**