

Votre conseiller : Ouissam HABIB BRIANCON

13, Avenue Maurice Petsche 05100 BRIANCON groupeberard@bafimmo.com

Tél: 04.92.20.19.66 www.bafimmo.com



## A VENDRE APPARTEMENTS

## LES CHALETS DU BELVEDERE ST CHAFFREY

## **DESCRIPTION**

Les Chalets du Belvédère – Programme neuf d'exception à Serre Chevalier Vallée – Chantemerle

Résidence haut de gamme avec vue plein sud sur les pistes.

Située sur les hauteurs de Chantemerle, 'Les Chalets du Belvédère' vous offre un cadre de vie rare face au domaine skiable de Serre Chevalier. Cette résidence neuve allie charme alpin, prestations modernes et emplacement privilégié, à seulement quelques minutes des remontées mécaniques.

Appartements du T2 au T4, à l'architecture montagnarde raffinée, mêlant pierre naturelle et bois massif, pour une ambiance chaleureuse et authentique.

Des prestations haut de gamme :

- ② Exposition plein sud avec vue imprenable sur les sommets
- ② Finitions soignées : matériaux nobles, style 'montagne chic'
- © Cuisines équipées et salles de bains contemporaines
- ②Balcons et terrasses en bois, bardage mélèze, espaces verts aménagés

Confort moderne et connecté :

- ② Appartements intelligents : chauffage, volets roulants et éclairage pilotables via smartphone
- 2 Vidéophone, pré-équipement fibre optique,

## LOTS DISPONIBLES

TYPE 2 + CABINE	1 à 430 000 €
TYPE 3	1 à 615 000 €

uanderies équipées

BRIANCON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briancon - Tél. 04.92 20.19.66 - Fax 04.92.20.52 99

MONTGENÈVRE Galerie du Praya 05100 Montgenèvre - Tél. 04.92.21.83.00 - Fax 04.92.21.83.02

LE MONÊTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école 05220 Monêtier-les-Bains - Tél. 04.92.46.98.64

email : briancon@bafimmo.com email : montgenevre@bafimmo.com email : forgeoux.a-m@bafimmo.com



