



GROUPE IMMOBILIER

bérard - abelli

Dans le 05, depuis 58 ans !

BRIANÇON - SERRE CHEVALIER - MONTGENÈVRE - GAP

**Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENÈVRE**

La Praya

05100 MONTGENÈVRE

✉ montgenevre@bafimmo.com

☎ 04.92.21.83.00

☎ 06.07.51.24.02

🌐 www.bafimmo.com

— A VENDRE —

LE DIAMANT DE CHALVET

LE DIAMANT DE CHALVET - MONTGENÈVRE VILLAGE



DESCRIPTION

Sur le plus bel emplacement de Montgenèvre, ski aux pieds, découvrez ce programme unique dans un cadre d'exception. Dans le très prisé hameau d'Obélisque, cette nouvelle résidence haut de gamme bénéficie d'un emplacement rare offrant une vue panoramique imprenable et un ensoleillement optimal.

Alliant élégance, confort et authenticité, la résidence propose des appartements du T2 au T5, pensés pour offrir volumes généreux, matériaux nobles, et prestations haut de gamme.

Finitions soignées avec casiers à skis chauffants, caves et garages.

Un véritable refuge alpin de luxe, au coeur d'un domaine skiable de renommée international.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





PROGRAMME

Constructeur : **BERARD-ABELLI**
Nom du programme : **LE DIAMANT DE CHALVET**
Etat du programme : **Avant-première**
Forme de livraison : **Clé en main**

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :
• Proche école primaire

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2026**