

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote MONTGENEVRE

La Praya

05100 MONTGENEVRE montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél: 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com



LE NAPOLEON

DESCRIPTION

Magnifique T3 résidence 5 étoiles, idéalement placé sur le front de neige au coeur de Montgenèvre, 1ere station française du domaine de la Voie Lactée. L'appartement offre un confort haut de gamme dans un cadre chaleuruex typiquement montagnard. Lié à un bail commercial avec semaines d'occupation et loyer annuel garanti.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

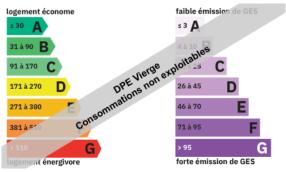
Prix de vente : 300 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	53 lots
Charges courantes :	1 500 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

BRIANÇON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briançon - Tél. 04.92 20.19.66 - Fax 04.92.20.52 99
MONTGENÈVRE Galerie du Praya 05100 Montgenèvre - Tél. 04.92.21.83.00 - Fax 04.92.21.83.02
LE MONÊTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école 05220 Monêtier-les-Bains - Tél. 04.92.46.98.64

email : briancon@bafimmo.com email : montgenevre@bafimmo.com email : forgeoux.a-m@bafimmo.com

