



Votre conseiller : Service Location

BRIANCON

13, Avenue Maurice Petsche
 05100 BRIANCON
 location@bafimmo.com
 Tél : 04.92.20.19.66
 www.bafimmo.com

A LOUER TYPE 2 - 35.07 m² - BRIANCON - 600 € CC par mois

T2 vide composé d'un belle pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle de douche avec WC et d'une grande chambre, loué avec une place de parking et une cave.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 830 à 1170 euros (année 2021).

ADRESSE

19 AVENUE DU LAUTARET
 05100 BRIANCON

Etage : **RDC / 2**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **2002**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

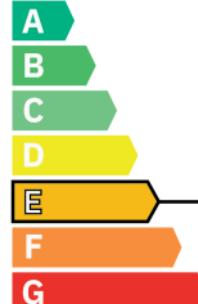
BRIANCON 13, avenue Maurice Petsche - 05100 Briançon - Tél. **04.92.20.19.66** - Fax 04.92.20.52.99

MONTGENÈVRE Galerie du Praya - 05100 Montgenèvre - Tél. **04.92.21.83.00** - Fax 04.92.21.83.02

LE MONÉTIER-LES-BAINS 3, rue de l'école - 05220 Le Monêtier-les-Bains - Tél. **04.92.46.98.64**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
374 kWh/m².an **12** kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A **B** **C** **D** **E** **F** **G** 12 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **600 €/mois**

Dépôt de garantie : **600 €**

Honoraires charge loc. : **192,89 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **52,61 €**



