



Appartement T2+Cabine neuf, dernier lot – à visiter !

DESCRIPTION

Découvrez ce superbe T2 + cabine neuf de 45,91 m² (B.102) aux Chalets du Belvédère, sur les hauteurs ensoleillées de Chantemerle.

Un séjour lumineux avec cuisine équipée s'ouvre sur une grande terrasse de 34,05 m² exposée sud, idéale pour profiter du calme et de la vue sur les montagnes.

Une chambre, une cabine, salle d'eau prévue, cave, casier à skis et local vélos sont inclus.

Garage possible en option.

À seulement quelques minutes du centre et des remontées mécaniques, la résidence offre confort, sérénité et prestations de qualité.

Réceptions déjà en cours – Visites possibles à tout moment !

Dernier appartement disponible – Ne tardez pas !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5 % TTC**



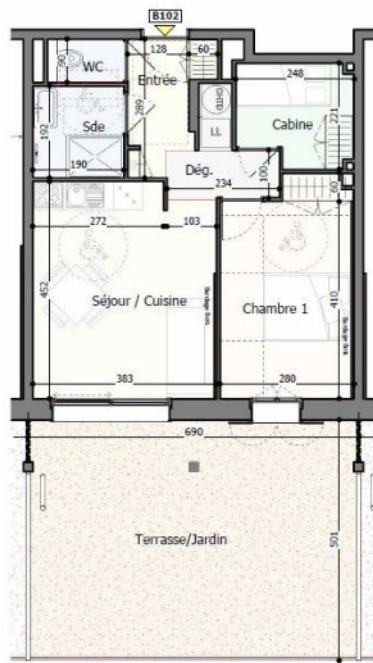




Chalets du Belvédère

T2+Cabine Logement B102

RÉALISATIONS IMMOBILIÈRES
bérard - abelli



Alessandro ROVAGNA
Société d'Architecture
3, Rue de la Commanderie, 05100 Briançon
Tél. 04.92.21.00.98 Fax 04.92.21.05.04

Nom	Surface
B102	
Séjour / Cuisine	16.72 m ²
Chambre 1	12.06 m ²
Cabine	4.91 m ²
Entrée	3.94 m ²
Sde	3.65 m ²
Dég.	3.39 m ²
WC	1.26 m ²
	45.91 m ²
Terrasse/Jardin	34.05 m ²
	34.05 m ²
Total général	79.96 m ²



Briançon, le 29 avril 2025