



LES GRANGES DE CATERINA

DESCRIPTION

Idéalement situé en plein centre du village de Montgenèvre, au sein d'une résidence récente, ce spacieux et lumineux appartement est composé de 3 chambres et complété par un coin montagne aménagé avec deux lits superposés, pour accueillir famille et amis. il comprend aussi une superbe séjour cuisine ouvrant sur une terrasse et un jardin. Les enfants pourront profiter d'un coin jeux/lecture. Deux caves sont disponibles, un local à skis, et des sèches-chaussures.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **720 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **748 000 € honoraires inclus**

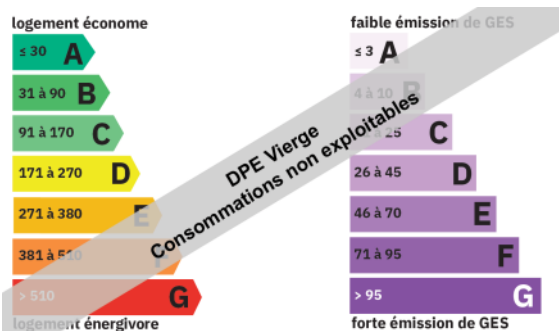
Honoraires à charge : **de l'acquéreur 4 % TTC**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **22 lots**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

