



GROUPE IMMOBILIER

**bérard - abelli**

**Dans le 05, depuis 58 ans !**

**BRIANÇON - SERRE CHEVALIER - MONTGENÈVRE - GAP**

**Votre conseiller : Raphaël BORGNET**

**BRIANÇON**

13, Avenue Maurice Petsche

05100 BRIANÇON

✉ transactionbriancon@bafimmo.com

☎ 04.92.20.19.66

☎ 06.08.97.14.66

🌐 www.bafimmo.com

— A VENDRE —

**GARAGE**

**LES CHALETS DU  
BELVEDERE - ST CHAFFREY**

**26 575 €**



## DESCRIPTION

Garage N°1 de 14,04 m<sup>2</sup> situé dans une résidence neuve et sécurisée à Saint-Chaffrey.

Idéal pour stationner un véhicule ou bénéficier d'un espace de stockage supplémentaire.

Résidence sécurisée

Accès facile

Garage fonctionnel et pratique

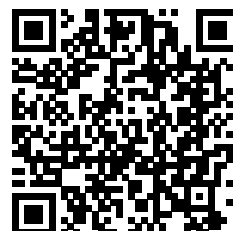
Frais de notaire réduits

Bien rare sur le secteur, parfait pour un investissement ou un usage personnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





## **PROGRAMME**

Nom du programme : **LES CHALETS DU BELVEDERE**

Etat du programme : **Dernière opportunité**

## **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en : **2025**

## **ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT**

Proche de :

- Proche d'une station ou de pistes de ski

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : **26 575 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**