GROUPE IMMOBILIER
bérard - abelli
Dans le 05, depuis 58 ans !
BRIANÇON - SERRE CHEVALIER - MONTGENÈVRE - GAP

Votre conseiller : Raphaël BORGNET
BRIANCON
13, Avenue Maurice Petsche
05100 BRIANCON
transactionbriancon@bafimmo.com
04.92.20.19.66
06.08.97.14.66
www.bafimmo.com

– A VENDRE –

TERRAIN POUR CHALET

1074 m² env.

LE MONETIER LES BAINS

682 500 €



DESCRIPTION

Au cœur de la vallée de Serre Chevalier, sur la commune prisée de Monêtier-les-Bains, découvrez ce terrain constructible de 1 074 m², idéal pour concrétiser votre projet de construction d'un chalet.

Offrant une belle superficie, ce terrain représente une belle opportunité pour réaliser un projet de résidence principale ou secondaire, dans un environnement montagnard recherché.

Profitez du cadre de vie exceptionnel du Monêtier-les-Bains, entre authenticité, nature et proximité des activités de montagne, été comme hiver.

Une belle opportunité pour donner vie à votre projet de chalet au cœur de Serre Chevalier !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

CARACTERISTIQUES

Surface de 1074 m² **Terrain de 1074 m²**

SARL au capital de 40 000 € - R.C.S. Gap B 380 993 014 Cartes Professionnelles : Gestion 05.87 - Transactions 05.116 délivrées par la Préfecture des Hautes Alpes - Garanties Financières : C.G FNAIM : Gestion 180 000 € - Transaction 120 000 €

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
• Proche école primaire

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**682 500 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**