

A LOUER STUDIO - 28.79 m² - BRIANÇON - 545 € CC par mois



Studio meublé au rez de chaussé d'une maison particulière comprenant un séjour coin cuisine, 1 coin nuit, 1 salle de bains - 1 WC séparé, une terrasse privative exposition sud- 1 cave - une place de parking privative - eau froide et chauffage de base compris, complément par convecteurs électriques.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 850 euros (année 2021).

ADRESSE

LES FLORALIES
05100
13 AVENUE DU LAUTARET
05100 BRIANÇON

Etage : **RDC / 2**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

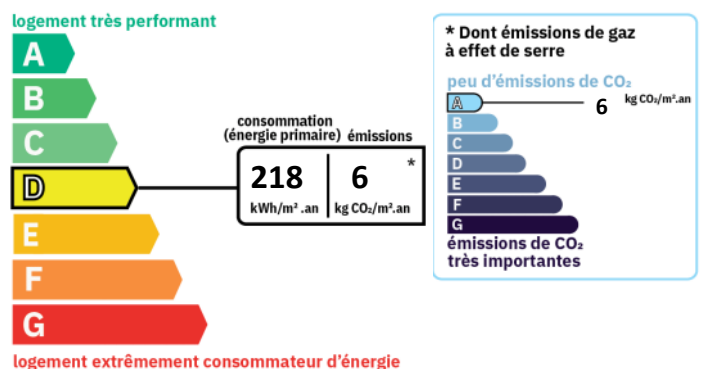
Exposition : **Sud**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **Bois**
Rez-de-chaussée : **Oui**
Terrasses : **1**
Caves : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**
Chambres : **1**
Cuisine : **KITCHENETTE**

Meublé : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **545 €/mois**
dont provision de charges : **90 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **910 €**
Honoraires charge loc. : **158,34 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **43,18 €**



