

A LOUER STUDIO - 28.79 m² - BRIANCON - 540 € CC par mois



Studio meublé au rez de chaussé d'une maison particulière comprenant un séjour coin cuisine, 1 coin nuit, 1 salle de bains - 1 WC séparé, une terrasse privative exposition sud- 1 cave - une place de parking privative - eau froide et chauffage de base compris, complément par convecteurs électriques.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 850 euros (année 2021).

ADRESSE

LES FLORALIES
05100
13 BOULEVARD DU LAUTARET
05100 BRIANCON

Etage : **RDC / 2**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Terrasses : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

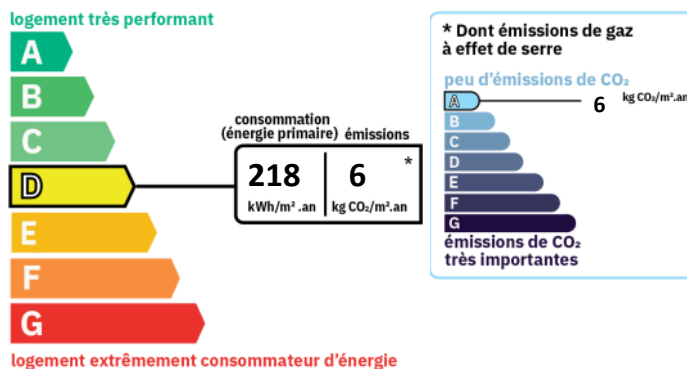
Pièces : **1**

Chambres : **1**

Cuisine : **KITCHENETTE**

Meublé : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **540 €/mois**

dont provision de charges : **90 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **900 €**

Honoraires charge loc. : **158,34 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **43,18 €**



