GROUPE IMMOBILIER
bérard - abelli
Dans le 05, depuis 58 ans !
BRIANÇON - SERRE CHEVALIER - MONTGENÈVRE - GAP

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
montgenevre@bafimmo.com
04.92.21.83.00
06.07.51.24.02
www.bafimmo.com

– A VENDRE –

TYPE 2

38.29 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

170 000 €



DESCRIPTION

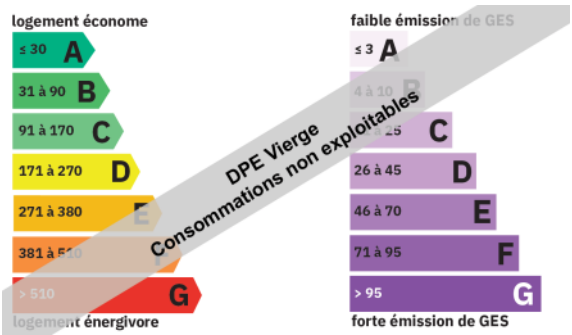
Appartement en résidence de tourisme de type 2 avec cabine indépendante, meublé pour 6 personnes. Résidence avec piscine extérieure chauffée et emplacement privatif parking couvert. Vendu avec un bail de gestion locative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

- 1er étage
- Ascenseur
- Surface de 38.29 m²
- 2 pièces
- 2 chambres
- 1 salle
- 1 balcon
- Piscine
- 1 stationnement

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

SARL au capital de 40 000 € - R.C.S. Gap B 380 993 014 Cartes Professionnelles : Gestion 05.87 - Transactions 05.116 délivrées par la Préfecture des Hautes Alpes - Garanties Financières : C.G FNAIM : Gestion 180 000 € - Transaction 120 000 €











AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

SURFACES PRINCIPALES

Balcon : **10.16 m² environ**

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **170 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **122 lots**

Charges courantes : **288 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**